



TWENTY CAMPUS SEVRAN

Résidence						
TC SEVRAN						
Réf Résidence						36_0040
Localité	8 rue adélaïde dufrenoy, Sevran					
Nb de lots	148 lots				40 lots	
Typologie	STUDIO	STUDIO BALCON	T2	T2 BALCON/TERRASSE	PARKING	
Code typo	H4	H4	H2	H2	PA	
Surface moyenne +/-	20	24	42	45	Etudiants	Commerçants
Nb de lots par typo	125	6	7	10	de 1 à 10 et de 31 à 40	de 11 à 30
Loyer HT	436,36	454,54	570,91	584,54	20,83	
TVA 10%	43,64	45,45	57,09	58,45	-	
TVA 20%	-	-	-	-	4,17	
Loyer TTC	480,00	499,99	628,00	642,99	25,00	
Charges HT	110,00	110,00	112,00	112,00	-	
TVA 10%	-	-	-	-	-	
Charges TTC	110,00	110,00	112,00	112,00	5,00	
Forfait Para HT	41,67	41,67	41,67	41,67	-	
TVA 20%	8,33	8,33	8,33	8,33	-	
Forfait Para TTC	50,00	50,00	50,00	50,00	-	
Loyer TTC TCC	640,00	660,00	790,00	805,00	30,00	
Dépôt de garantie	590,00	609,99	740,00	754,99	30,00	
Adhésion TC HT	41,67	41,67	41,67	41,67	0	
TVA 20%	8,334	8,334	8,334	8,334	0	
Total Adhésion TC	50,00	50,00	50,00	50,00	0,00	
Honos loc /m² HT	8,33	8,33	8,33	8,33	0	
TVA 20%	1,666	1,666	1,666	1,666	0	
Honos EDL /m² HT	2,5	2,5	2,5	2,5	0	
TVA 20%	0,5	0,5	0,5	0,5	0	