



TWENTY CAMPUS PARIS CANAL DE L'OURCQ

| | | | |
|------------------------------|------------------------------------------------|---------------|-------------------------------|
| Résidence | TC CANAL DE L'OURCQ | | |
| Réf Résidence | OUVERTURE 2022 | | |
| Localité | 110 rue de l'Ourcq, Paris | | |
| Nb de lots | 224 | | |
| Typologie | PLS | STUDIO | STUDIO Balcon/Terrasse |
| Code typo | | H4 | H1 |
| Surface moyenne +/- | 18 | 18 | 21,5 |
| Nb de lots par typo | 66 | 146 | 12 |
| Loyer HT | Tarif min : 395,95€ Tarif max : 481,91 € | 627,27 | 645,45 |
| TVA 10% | | 62,73 | 64,55 |
| TVA 20% | | - | - |
| Loyer TTC | | 690,00 | 710,00 |
| Charges HT | | - | - |
| TVA 10% | | - | - |
| Charges TTC | 160,00 | 109,00 | 109,00 |
| Forfait Para HT | 41,667 | 41,667 | 41,667 |
| TVA 20% | 8,33 | 8,33 | 8,33 |
| Forfait Para TTC | 50,00 | 50,00 | 50,00 |
| Loyer TTC TCC | Selon typologie | 849,00 | 869,00 |
| Dépôt de garantie | | 799,00 | 819,00 |
| Adhésion TC HT | 41,67 | 41,67 | 41,67 |
| TVA 20% | 8,334 | 8,334 | 8,334 |
| Total Adhésion TC | 50,00 | 50,00 | 50,00 |
| Honos loc /m ² HT | 10 | 10 | 10 |
| TVA 20% | 2 | 2 | 2 |
| Honos EDL /m ² HT | 2,5 | 2,5 | 2,5 |
| TVA 20% | 0,5 | 0,5 | 0,5 |