



TWENTY CAMPUS LE MANS PRESLE

Résidence	TC LE MANS UNIVERSITE			
Réf Résidence	OUVERTURE 2022			
Localité	rue Jean Gremillions, Le Mans			
Nb de lots	144 lots			50 lots
Typologie	STUDIO	T1	T2	Parking
Code typo	H4	HB	H2	PA
Surface moyenne +/-	17	22	36	Sous-sol
Nb de lots par typo	124	11	9	32
Loyer HT	335,45	368,18	440,91	12,50
TVA 10%	33,55	36,82	44,09	-
TVA 20%	-	-	-	2,50
Loyer TTC	369,00	405,00	485,00	15,00
Charges HT	80,00	80,00	95,00	-
TVA 10%				-
Charges TTC	80,00	80,00	95,00	5,00
Forfait Para HT	41,67	41,67	41,67	-
TVA 20%	8,33	8,33	8,33	-
Forfait Para TTC	50,00	50,00	50,00	-
Loyer TTC TCC	499,00	535,00	630,00	20,00
Dépôt de garantie	449,00	485,00	580,00	30,00
Adhésion TC HT	41,67	41,67	41,67	0,00
TVA 20%	8,33	8,33	8,33	0,00
Total Adhésion TC	50,00	50,00	50,00	0,00
Honos loc /m² HT	6,66	6,66	6,66	0,00
TVA 20%	1,33	1,33	1,33	0,00
Honos EDL /m² HT	2,50	2,50	2,50	0,00
TVA 20%	0,50	0,50	0,50	0,00