



# TWENTY CAMPUS HEROUVILLE SAINT CLAIR (Caen)

Résidence	TC HEROUVILLE-SAINT-CLAIR (Caen)					
Réf Résidence	36_0021					
Localité	3 Avenue de Tsukuba, Hérouville St Clair					
Nb de lots	118 lots				22 lots	
<b>Typologie</b>	<b>PETIT STUDIO</b>	<b>STUDIO</b>	<b>T1</b>	<b>T2</b>	<b>PARKING</b>	
Code typo	H4	H4	H1	H2	PA	
Surface moyenne +/-	14	16	19	32	Etudiant	Exterieur
Nb de lots par typo	18	58	39	3		
Loyer HT	322,73	354,54	386,36	450,00	8,33	16,67
TVA 10%	32,27	35,45	38,64	45,00	-	-
TVA 20%	-	-	-	-	1,67	3,33
Loyer TTC	355,00	389,99	425,00	495,00	10,00	20,00
Charges HT	45,00	45,00	45,00	55,00	-	-
TVA 10%					-	-
Charges TTC	45,00	45,00	45,00	55,00	5,00	5,00
Forfait Para HT	41,67	41,67	41,67	41,67	-	-
TVA 20%	8,33	8,33	8,33	8,33	-	-
Forfait Para TTC	50,00	50,00	50,00	50,00	-	-
<b>Loyer TTC TCC</b>	<b>450,00</b>	<b>485,00</b>	<b>520,00</b>	<b>600,00</b>	<b>15,00</b>	<b>25,00</b>
Dépôt de garantie	400,00	434,99	470,00	550,00	30,00	30,00
Adhésion TC HT	41,67	41,67	41,67	41,67	0,00	0,00
TVA 20%	8,33	8,33	8,33	8,33	0,00	0,00
Total Adhésion TC	50,00	50,00	50,00	50,00	0,00	0,00
Honos loc /m <sup>2</sup> HT	6,66	6,66	6,66	6,66	0,00	0,00
TVA 20%	1,33	1,33	1,33	1,33	0,00	0,00
Honos EDL /m <sup>2</sup> HT	2,50	2,50	2,50	2,50	0,00	0,00
TVA 20%	0,50	0,50	0,50	0,50	0,00	0,00